

Baulücken- und Leerstandskataster der Gemeinde Dietzhölztal

Grunddaten	
Interne lfd.Nr.	
Angaben zur Fläche	
Gemarkung	Straßebersbach
Adresse	Friedrichstr. 44
Flur	23
Flurstücksnummer	41
Grundstücksgröße	656 m ²
Bestandssituation	
Baulandtyp	Bauplatz / Baulücke
Aktuelle Nutzung	Bauplatz
Erschließung	Kanal- / Wasseranschluss in Straße
Bodenrichtwert	65,- € / m ²
Bemerkungen	
Planungsrechtliche Situation	
Flächennutzungsplan	Wohnbaugebiet
Bestehendes Baurecht	Ja
Bebauungsplan	Kein Bebauungsplan vorhanden
Zul. Art der Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Zul. Maß der Nutzung	Bebauung nach § 34 BauGB
Bauweise	
Sonstiges	
Bestehende Gebäude (Leerstand)	
Art des Gebäudes (Wohnen/Gewerbe)	
Grundfläche/Gebäudefläche	
Sonstiges	

Ansprechpartner / Info: Mike Ortmüller

mikeortmueller@freenet.de

0171 – 8011929